

## **OTRA INFORMACION RELEVANTE TESLA ENERGY STORAGE, SE**

25 de julio de 2024

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n° 596/2014 sobre abuso de mercado y el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a la sociedad TESLA ENERGY STORAGE, SE<sup>1</sup>:

### **CONVOCATORIA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS**

Se adjunta a la presente (i) el texto íntegro del orden del día y las propuestas de acuerdo que se someterán a votación de la JGOA, y (ii) la copia de la convocatoria inscrita en el Registro Mercantil de Bulgaria, cuya literalidad en lengua inglesa prevalece sobre la traducción en caso de discrepancia.

Esta información ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad del emisor y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En Sofía (Bulgaria), 25 de julio de 2024

D. José Óscar Leiva Méndez  
Presidente de TESLA ENERGY STORAGE, SE

---

## Invitación

### Para:

Los accionistas de la empresa "TESLA ENERGY STORAGE" SE, UIC 202356513, con sede y domicilio social en la ciudad de Sofía 1463, 68 "Vitosha" Blvd., 1er piso, teniendo en total 27 367 811 (veintisiete millones trescientos sesenta y siete mil ochocientos once) acciones ordinarias, nominativas y desmaterializadas con derecho a voto, de valor nominal de 1 (un) euro cada una, representativas del 100 % (cien por ciento) de las acciones nominativas. capital de "TESLA ENERGY STORAGE" SE, sociedad anónima inscrita en el Registro Mercantil con el número UIC 202356513 (en adelante, también referida como la "Sociedad")

*Estimadas señoras y señores,*

Por resolución de 17.07.2024, el Consejo de Administración de "TESLA ENERGY STORAGE" SE, sociedad anónima con sede y domicilio social en la ciudad de Sofía 1463, 68 "Vitosha" Blvd. ., 1er piso, inscrita en el registro mercantil llevado en la Agencia de Registro bajo UIC: 202356513 (en adelante la "Sociedad"), con fundamento en el artículo 223 de la Ley de Comercio con referencia al artículo 26 de los Estatutos Sociales. de la Compañía convoca una Asamblea General extraordinaria anual de Accionistas de la Compañía que se celebrará el 25.08.2024, a las 10 a.m., en Sofía, Municipio de Stolichna, Distrito de Triadiza, 68 "Vitosha" Blvd., 1 piso (respectivamente el 10.09. 2024, en la misma hora y lugar, si no se cumple el quórum requerido en la reunión del 25.08.2024).

La Asamblea General se celebrará bajo el siguiente orden del día:

**1.** Adopción de un acuerdo para aumentar el capital de "TESLA ENERGY STORAGE" SE mediante una aportación en especie, de conformidad con los artículos 72 y 73 de la Ley de Comercio, de todas las acciones del capital de Tesla Global SE, sociedad debidamente registrada y existente bajo las leyes de la República Checa, con identificación y número de IVA: CZ17120365, con sede y domicilio social en la República Checa, ciudad de Praga, p.c. 1400 00, calle "Na strži". 1702/65, Nusle (Praga 4), cuyas acciones pertenecen a las siguientes personas: TESLA Group A.S.; Dusan Lichardus; Johannes Marijnen; Tomás Komada; Horia Grigorescu; Michal Kvasnica; Michal Sekerak; Matej Valtr; Lukáš Buša; Juana Walker; Teresa Abelová; Marek Kysel y Jan Zatorsky, MARAL BIOTECH SRL, MARAL Green Planet SRL, AVB INFO CONSTRUCT INVEST SRL y ENERGY CENTURY XXI SRL, sobre la base de la aprobación de todos los accionistas de Tesla Global SE la evaluación de la contribución en especie realizada por los expertos designados por el Registro Mercantil de Bulgaria.

Proyecto de resolución: "La junta general decide aumentar el capital de "TESLA ENERGY STORAGE" SE mediante una aportación en especie, de conformidad con el

artículo 72 y el artículo 73 de la Ley de Comercio, de todas las acciones del capital de Tesla Global SE, una empresa debidamente registrada y existente según las leyes de la República Checa, con identificación y número de IVA: CZ17120365, con domicilio social en la República Checa, ciudad de Praga, p.c. 1400 00, "Na strži" Str. 1702/65, Nusle (Praga 4) , cuyas acciones son propiedad de las siguientes personas:

a/ 17030 acciones ordinarias nominativas con derecho a voto y un valor nominal de 10 euros cada una, emitidas por la empresa checa, son propiedad de las siguientes personas:

i. 12.000 acciones nominativas ordinarias con derecho a voto y con un valor nominal de 10 euros cada una, que forman la clase "A" de las acciones emitidas por la empresa checa, son propiedad de TESLA Group A.S.;

ii. 3.828 acciones ordinarias nominativas con derecho a voto y un valor nominal de 10 euros cada una, que constituyen la Clase "A" de las acciones emitidas por la empresa checa, son propiedad de MARAL BIOTECH S.R.L.;

iii. 765 acciones ordinarias nominativas con derecho a voto y con un valor nominal de 10 euros cada una, que forman la clase "A" de las acciones emitidas por la empresa checa, son propiedad de MARAL Green Planet S.R.L.;

iv. 192 acciones nominativas ordinarias con derecho a voto y un valor nominal de 10 euros cada una, que forman la Clase "A" de las acciones emitidas por la empresa checa, son propiedad de AVB Info Construct Invest S.R.L.;

v. 245 acciones ordinarias nominativas con derecho a voto y un valor nominal de 10 euros cada una, que forman la Clase "A" de las acciones emitidas por la empresa checa, son propiedad de ENERGY CENTURY XXI S.R.L.

b/ 21.100 acciones ordinarias nominativas con derecho a voto y un valor nominal de 1 euro cada una, emitidas por la empresa checa, son propiedad de las siguientes personas:

i. Dusan Lichardus posee 10447 acciones Clase "B";

ii. Johannes Marijnen posee 7491 acciones Clase "B";

iii. Tomas Komada posee 633 acciones Clase B;

iv. Horia Grigorescu posee 316 acciones Clase "B";

v. Michal Kvasnica posee 316 acciones Clase "B";

vi. Michal Sekerak posee 316 acciones Clase "B";

vii. Matej Valtr posee 316 acciones Clase "B";

- viii. Lukáš Buša posee 316 acciones de clase "B";
- ix. Johanna Walker posee 211 acciones Clase "B";
- x. Tereza Abelová posee 211 acciones Clase "B";
- xi. Marek Kysel posee 316 acciones Clase "B";
- xii. Jan Zatorsky posee 211 acciones de clase "B".

El número exacto de acciones que cada uno de los suscriptores suscribe en el marco de la ampliación de capital de TESLA ENERGY STORAGE SE se determina mediante la evaluación de la aportación en especie realizada según las reglas establecidas en el art. 72 y art. 73 de la Ley de Comercio de Bulgaria por tres expertos designados por el Registro Mercantil de Bulgaria con la Ley de nominación 20240617162000/19.06.2024, y la Asamblea General aprueba la evaluación de los activos y registra la respectiva contribución en especie en los estatutos de la Empresa, junto con el nombre del aportante, una descripción completa del aporte no dinerario, la evaluación dineraria y la base de los derechos del respectivo aportante".

**2.** Adopción de un acuerdo para aumentar el capital de "TESLA ENERGY STORAGE" SE mediante una aportación en especie, de conformidad con los artículos 72 y 73 de la Ley de Comercio, de créditos frente a la Sociedad de terceros y empleados.

Proyecto de resolución: "La junta general decide aumentar el capital de "TESLA ENERGY STORAGE" SE mediante una contribución en especie de conformidad con el artículo 72 y el artículo 73 de la Ley de Comercio de créditos de terceros y empleados frente a la Compañía de la siguiente manera:

a/ cuentas a cobrar de ARRIZABAL ELKARTEA S.L. por importe de 419147,53 euros, procedente del acuerdo de conversión de Deuda suscrito entre TESLA ENERGY STORAGE SE y ARRIZABAL ELKARTEA S.L. el 06.05.2019;

b/ cuentas por cobrar de ARAS CAPITAL EOOD por un importe de 122100 euros derivadas del contrato de servicios de fecha 20.12.2013, firmado con TESLA ENERGY STORAGE SE,

c/ cuentas por cobrar de GIROS CAPITAL EOOD por un importe de 57355 euros derivadas del contrato de servicios de fecha 01.10.2013 firmado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

d/ cuentas por cobrar de Elektra Holding AD, correspondientes al valor de 5488000 acciones ordinarias nominativas desmaterializadas con un valor nominal de 1 euro cada una, que han sido prestadas por Elektra Holding AD a TESLA ENERGY STORAGE SE en virtud del Acuerdo de préstamo de acciones de fecha 25.10.2018 y Acuerdo de préstamo de acciones de fecha 25.10.2019, firmado entre "Elektra Holding" AD y TESLA ENERGY STORAGE SE;

e/ cuentas por cobrar de BTC DOCE SARL por importe de 1680000 euros derivadas del contrato de crédito de fecha 26.03.2018, firmado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

f/ cuentas por cobrar de Elektra Holding AD por un importe de 767872 euros resultantes del contrato de línea de crédito de fecha 04.02.2016 y del contrato de línea de crédito de fecha 18.04.2017, firmado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

g/ cuentas por cobrar de Javier Leiva Méndez por un importe de 181672 euros derivadas del contrato de préstamo de 29.04.2013 y del contrato de préstamo de 22.04.2019 celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

h/ cuentas por cobrar de Alex Leiva Méndez por un monto de 32826 euros derivadas del contrato de préstamo de fecha 29.11.2017, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

j/ cuentas a cobrar de Carlos Cuervo Arango Martínez por importe de 120.000 euros derivadas del Contrato de Gestión de fecha 01.12.2019 suscrito con TESLA ENERGY STORAGE SE para el período de gestión de la Sociedad como miembro no ejecutivo del Consejo de Administración desde 01.01.2020 al 31.12.2023;

j/ cuentas a cobrar de Juan Molins Monteys por importe de 120.000 EUR derivadas del Contrato de Gestión de fecha 01.12.2019 suscrito con TESLA ENERGY STORAGE SE para el período de gestión de la Sociedad como miembro no ejecutivo del Consejo de Administración desde el 01.01 .2020 hasta el 31.12.2023;

k/ créditos de Onofre Servera Andreu por importe de 120.000 euros derivados del Contrato de Gestión de fecha 01.12.2019 suscrito con TESLA ENERGY STORAGE SE para el período de gestión de la Sociedad como miembro no ejecutivo del Consejo de Administración desde el 01.01 .2020 hasta el 31.12.2023;

l/ cuentas por cobrar de EF FACET DISCRETIONARY CARTEROS por un monto de 1457225 euros que surgen del ACUERDO DE CONVERSIÓN DE BONOS relacionados con dos fondos diferentes, a saber: EF FACET BALANCED DISCRETIONARY CARTERA FUND y EF FACET CAUTIOUS DISCRETIONARY PORTFOLIO FUND de fecha 18.04.2018, celebrados con TESLA ENERGY STORAGE SE;

m/ cuentas por cobrar de Alexandra Vesselinova Tcherveniakova por un importe de 142765 euros, derivadas del acuerdo laboral de fecha 29.04.2013, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

n/ cuentas por cobrar de Alex Leiva Méndez por un monto de 30350 euros, derivadas del acuerdo laboral de fecha 01.11.2014, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

o/ créditos de Gianni Bertran Dols por valor de 25228 euros, derivados del acuerdo laboral de fecha 13.11.2014, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

p/ cuentas por cobrar de Mariano Sancho Blanco por un monto de 27271 euros, derivadas del contrato laboral de fecha 10.09.2013, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

q/ cuentas por cobrar de Mila Krumova Radkova por valor de 70315 euros, derivadas del acuerdo laboral de fecha 01.12.2012, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

r/ cuentas por cobrar de Stanislav Slavov Dimitrov por un importe de 134764 euros, derivadas del acuerdo laboral de fecha 17.07.2013, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

s/ cuentas por cobrar de Vanyo Vidolov Sapov por un monto de 237542 euros, derivadas del acuerdo laboral de fecha 01.11.2013, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

t/ cuentas por cobrar de José Oscar Leiva Méndez por un monto de 164109 euros, derivadas del acuerdo de gestión del miembro ejecutivo del consejo de administración de la Compañía, de fecha 01.07.2013, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

u/ cuentas por cobrar de Angel Panayotov Panayotov por un importe de 23300 euros, derivadas del contrato de servicios jurídicos, de fecha 02.01.2013, celebrado con TESLA ENERGY STORAGE SE;

El número exacto de acciones que cada uno de los suscriptores suscribe en el marco de la ampliación de capital de TESLA ENERGY STORAGE SE se determina mediante la evaluación de la aportación en especie realizada según las reglas establecidas en el art. 72 y art. 73 de la Ley de Comercio de Bulgaria por tres expertos designados por el Registro Mercantil de Bulgaria, y la Asamblea General aprueba la evaluación de los activos y registra la respectiva contribución en especie en los estatutos de la empresa, junto con el nombre del contribuyente. , una descripción completa del aporte no dinerario, la evaluación dineraria y la base de los derechos del respectivo aportante".

**3.** Adopción de acuerdo para la emisión de una nueva emisión de bonos convertibles en acciones y la correspondiente renuncia a los derechos de los actuales accionistas de la Sociedad para suscribir dichos bonos."

Proyecto de acuerdo: "La Asamblea General acuerda emitir una nueva emisión de bonos, los cuales podrán convertirse en acciones en los siguientes términos:

i. Condiciones para la colocación de la emisión: Colocación privada a un Inversionista específico (tenedor de bonos) seleccionado por el Directorio de la Sociedad, sin que los bonos se negocien en un mercado de valores regulado o no;

ii. Importe del préstamo del bono: Hasta 50 millones de euros, que serán suscritos en tramos por el respectivo bonista seleccionado por el Consejo de Administración de la Sociedad, no siendo cada tramo inferior a 100.000 euros (cien mil euros), hasta

alcanzar el máximo monto del préstamo de bonos determinado por la Asamblea General de la Compañía;

iii. Fecha límite para colocar la totalidad de la emisión: 31 de diciembre de 2027;

iv. Vencimiento de los bonos convertibles: 24 meses a partir de la fecha de emisión y suscripción del tramo respectivo por el inversionista (tenedor de bonos) seleccionado por la Compañía;

v. Valor nominal y de emisión de cada bono objeto de la emisión: 5.000 euros (cinco mil euros);

vi. Tasa de interés de los bonos (cupones): 0% (cero por ciento);

vii. Condiciones de conversión: Conversión obligatoria de cada bono emitido y suscrito por el inversor seleccionado por la Sociedad, por lo que en cualquier momento tras la presentación de un aviso de conversión, el Inversor seleccionado podrá solicitar que los bonos convertibles suscritos se conviertan en un número determinado de acciones de la Sociedad, igual al valor nominal total de los bonos convertibles que se están convirtiendo, dividido por el precio de Conversión aplicable. La conversión de los Bonos Convertibles en acciones nuevas o existentes del capital de la Sociedad es obligatoria y se realizará a más tardar en la fecha de vencimiento de los Bonos Convertibles;

viii. Precio de Conversión: El Precio de Conversión será el noventa y cinco por ciento (95%) del VWAP (precio medio ponderado por volumen) diario más bajo de las acciones de la Sociedad negociadas en el mercado BME Growth en España, observado durante los siete (7) días de negociación, inmediatamente anterior a la emisión del aviso de conversión por parte del Inversor (denominado "Período de Fijación de Precios"), pero en cualquier caso, el precio de Conversión no puede ser inferior al valor nominal de las acciones de la Sociedad".

**4.** Adopción de una resolución para autorizar al Consejo de Administración de la Sociedad, de conformidad con el artículo 204, apartado 3, en relación con el artículo 196 de la Ley de Comercio de Bulgaria, a emitir emisiones de bonos convertibles según los parámetros especificados en el punto 3 de el orden del día de la Junta General, así como seleccionar un Inversor (bonista) que suscribirá la totalidad de la emisión prevista de Bonos Convertibles por tramos.

Proyecto de resolución: "La Asamblea General autoriza al Consejo de Administración de la Sociedad, de conformidad con el artículo 204, apartado 3, en relación con el artículo 196 de la Ley de Comercio de Bulgaria, a emitir la serie de bonos convertibles según los parámetros especificados en el punto 3 de la Ley General orden del día de la Asamblea, así como para seleccionar un Inversor (tenedor de bonos) que suscribirá la totalidad de la emisión prevista de Bonos Convertibles en tramos. Tras la conversión de los Bonos Convertibles en acciones, el Consejo de Administración de la Sociedad, de conformidad con el artículo 14 del Reglamento de la Sociedad. Estatutos Sociales, tiene derecho a realizar todo el procedimiento de conversión de los bonos en

acciones y a aumentar el capital de la Sociedad en el correspondiente número de nuevas acciones, que la Sociedad emitirá y asignará al tenedor de los bonos convertibles. Esto incluye la autorización para que el Consejo de Administración refleje en los Estatutos Sociales de la Sociedad el correspondiente nuevo importe de capital aumentado y el correspondiente número de acciones de nueva emisión, que sean suscritas por el inversor que haya convertido (bonista)."

**5.** Adopción de una resolución de renuncia al derecho de preferencia de los accionistas de la Sociedad en virtud del artículo 215, apartado 1 de la Ley de Comercio de Bulgaria para suscribir preferentemente los bonos convertibles de la emisión prevista en el punto 3 del orden del día de la Asamblea General.

Proyecto de resolución: "La Asamblea General renuncia al derecho de preferencia de los accionistas de la Compañía en virtud del artículo 215, párrafo 1 de la Ley de Comercio de Bulgaria para suscribir preferentemente los bonos convertibles de la emisión prevista en el punto 3 del orden del día de la Asamblea General. Como resultado, el Consejo de Administración tendrá derecho a seleccionar un Inversor (bonista) que suscribirá la totalidad de la emisión especificada en el punto 3 del orden del día de la Asamblea General, y dicho Inversor no tendrá la condición de 'accionista' de la Sociedad. a partir de la fecha de suscripción y colocación del respectivo tramo de la emisión prevista de Bonos Convertibles."

**6.** Adopción de acuerdo para la aprobación de los estados financieros anuales individuales y consolidados auditados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023, así como el informe del auditor independiente.

Proyecto de acuerdo: "La Asamblea General aprueba los estados financieros anuales individuales y consolidados auditados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023 que son presentados y preparados por el Consejo de Administración de la Sociedad. Los estados financieros anuales individuales y consolidados de de la Sociedad para los ejercicios 2021, 2022 y 2023 adoptados por la Asamblea General se adjuntan al acta de esta Asamblea General. La Asamblea General acepta el informe del auditor independiente designado por la Compañía que se presenta en relación con los estados financieros anuales. Adoptado el informe de auditoría que se adjunta a la presente acta de la Junta General".

**7.** Otros asuntos diversos.

Proyecto de resolución: "El Presidente de la Junta General propuso a la Junta General votar y adoptar un acuerdo para la inclusión de otros puntos en el orden del día de la Junta General".

La documentación relacionada con el orden del día está disponible en la dirección del domicilio social de la Compañía de la siguiente manera: Sofía, Municipio de Sofía, Distrito de Triadiza, 1463 Blvd. "Vitosha № 68, 1 piso.



Todos los Accionistas están invitados a asistir a la Junta General representados por sus representantes estatutarios o por sus apoderados. Cualquier persona autorizada por un Accionista para representarlo en la Asamblea General deberá presentar su poder por escrito. Los representantes estatutarios de los Accionistas, que sean personas jurídicas, deberán presentar evidencia emitida por el Registro Mercantil (u otra autoridad competente dependiendo de la jurisdicción donde dicho Accionista haya sido constituido o registrado), que acredite su calidad de representantes estatutarios de dichas personas jurídicas. Los accionistas deberán acreditar su legitimidad con recibos de depósito emitidos por el "Depósito Central" AD o con el respectivo certificado emitido por un banco o intermediario de inversión de accionistas de acciones de la Sociedad de hasta una semana de antigüedad, que sea el custodio local de las acciones.

## Покана

### ДО:

Акционерите на дружество „**ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ**” ЕД, ЕИК 202356513, със седалище и адрес на управление град София 1463, бул. „Витоша” № 68, ет. 1,

притежаващи общо 27 367 811 (двадесет и седем милиона триста шестдесет и седем хиляди осемстотин и единадесет) обикновени, поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност от € 1 (едно) евро всяка, представляващи 100 % (сто процента) от регистрирания капитал на „**ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ**” ЕД, акционерно дружество, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията под ЕИК 202356513 (наричано по-долу „**Дружеството**”)

Уважаеми дами и господа,

С решение от 17.07.2024 г., Съветът на директорите на дружеството „**ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ**” ЕД, акционерно дружество със седалище и адрес на управление в град София 1463, бул. „Витоша” № 68, ет. 1, вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията под ЕИК 202356513 (наричано по-долу „**Дружеството**”) на основание член 223 от Търговския закон във връзка с член 26 от Устава на Дружеството свиква **извънредно Общо събрание на акционерите в Дружеството на 25.08.2024 г. от 10,00 часа в гр. София, Столична община, район Триадница, 1463, район Триадница, Бул. „Витоша“ № 68, ет. 1 (съответно на 10.09.2024 г. в същия час и на същото място при липса на кворум на събранието от 25.08.2024 г.), при следния дневен ред:**

## Invitation

### TO:

The shareholders of the company “**TESLA ENERGY STORAGE**” SE, UIC 202356513, with seat and registered address in the city of Sofia 1463, 68 “Vitosha” Blvd., 1<sup>st</sup> floor,

having totally 27 367 811 (twenty – seven million three hundred sixty-seven thousand eight hundred eleven) common, registered dematerialized voting shares, with face value of € 1 (one) Euro each, representing 100 % (one hundred percent) of the registered capital of “**TESLA ENERGY STORAGE**” SE, a joint stock company registered into the Commercial Registry under UIC 202356513 (hereinafter referred to as the “**Company**”)

Dear Madams and Sirs,

By resolution dated 17.07.2024, the Board of Directors of “**TESLA ENERGY STORAGE**” SE, a joint stock company having its seat and registered address in the city of with seat and registered address in the city of Sofia 1463, 68 “Vitosha” Blvd., 1st floor, registered in the commercial register kept with the Registry Agency under UIC: 202356513 (hereinafter referred to as the “**Company**”), on the grounds of Article 223 of the Commercial Act with reference to Article 26 of the By-laws of the Company hereby convenes **an extraordinary annual General Meeting of Shareholders in the Company to be held on 25.08.2024, at 10 a.m., in Sofia, Stoliczna Municipality, Triadiza District, 68 “Vitosha” Blvd., 1 floor (respectively on 10.09.2024, in the same time and place, if quorum requirements are not met on the meeting from 25.08.2024). The General Meeting shall be held under the following agenda:**

1. Вземане на решение за увеличение на капитала на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД чрез апортна вноска по реда на чл. 72 и чл. 73 от Търговския закон на всички акции от капитала на Тесла Глобъл ЕД, дружество, надлежно регистрирано и съществуващо съгласно законите на Чешката Република, с идентификационен номер и номер по ДДС: CZ17120365, със седалище и адрес на управление в Чешката република, град Прага, п.к. 1400 00, ул. "Na strži" 1702/65, Nusle (Прага 4), които акции са собственост на следните лица: ТЕСЛА Груп А.С.; Душан Лихардус; Йоханес Марийнен; Томас Комада; Хория Григореску; Михал Квасница; Михал Секерак; Матей Валтр; Лукаш Буша; Йохана Уокър; Тереза Абелова; Марек Кисел; Ян Заторски, МАРАЛ БИОТЕХ С.Р.Л., МАРАЛ Грийн Планет С.Р.Л., Ей Ви Би Инфо Конструкт Инвест С.Р.Л. и ЕНЕРДЖИ СЕНЧЪРИ XXI С.Р.Л., на основание одобрение от страна на всички акционери на Тесла Глобал ЕД на оценката на непаричната вноска, направена от вещи лица, назначени от българския Търговски регистър.

Проект на решение: „Общото събрание взема решение за увеличение на капитала на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД чрез апортна вноска по реда на чл. 72 и чл. 73 от Търговския закон на всички акции от капитала на Тесла Глобъл ЕД, дружество, надлежно регистрирано и съществуващо съгласно законите на Чешката република, с идентификационен номер и номер по ДДС: CZ17120365, със седалище в Чешката република, град Прага, п.к. 1400 00, ул. "Na strži" 1702/65, Nusle (Прага 4), които акции са собственост на следните лица:

а/ 17030 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 10 Евро всяка от издадените от чешкото дружество акции са собственост на следните лица:

1. Adoption of a resolution to increase the capital of "TESLA ENERGY STORAGE" SE by way of contribution in kind pursuant to Article 72 and Article 73 of the Commercial Act of all the shares from the capital of Tesla Global SE, a company duly registered and existing under the laws of Czech Republic, with identification and VAT number: CZ17120365, with seat and registered address in the Czech Republic, city of Prague, p.c. 1400 00, "Na strži" Str. 1702/65, Nusle (Prague 4), which shares are owned by the following persons: TESLA Group A.S.; Dusan Lichardus; Johannes Marijnen; Tomas Komada; Horia Grigorescu; Michal Kvasnica; Michal Sekerak; Matej Valtr; Lukáš Buša; Johanna Walker; Tereza Abelová; Marek Kysel and Jan Zatorsky, MARAL BIOTECH SRL, MARAL Green Planet SRL, AVB INFO CONSTRUCT INVEST SRL and ENERGY CENTURY XXI SRL, on the basis of approval by all shareholders of Tesla Global SE the evaluation of the in-kind contribution made by experts nominated by the Bulgarian Trade Register.

*Draft resolution:* "The general meeting decides to increase the capital of "TESLA ENERGY STORAGE" SE through an in-kind contribution in accordance with Article 72 and Article 73 of the Commercial Act of all the shares from the capital of Tesla Global SE, a company duly registered and existing under the laws of Czech Republic, with identification and VAT number: CZ17120365, with registered address in Czech Republic, city of Prague, p.c. 1400 00, "Na strži" Str. 1702/65, Nusle (Prague 4), which shares are owned by the following persons:

а/ 17030 ordinary registered shares with voting rights and a nominal value of EUR 10 each, issued by the Czech company are owned by the following persons:

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>i. 12000 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 10 Евро всяка, формиращи клас „А“ от издадените от чешкото дружество акции са собственост на ТЕСЛА Груп А.С.;</li> <li>ii. 3828 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 10 Евро всяка, формиращи клас „А“ от издадените от чешкото дружество акции са собственост на МАРАЛ БИОТЕХ С.Р.Л.;</li> <li>iii. 765 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 10 Евро всяка, формиращи клас „А“ от издадените от чешкото дружество акции са собственост на МАРАЛ Грийн Планет С.Р.Л.;</li> <li>iv. 192 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 10 Евро всяка, формиращи клас „А“ от издадените от чешкото дружество акции са собственост на Ей Ви Би Инфо Конструкт Инвест С.Р.Л.,</li> <li>v. 245 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 10 Евро всяка, формиращи клас „А“ от издадените от чешкото дружество акции са собственост на ЕНЕРДЖИ СЕНЧЪРИ XXI С.Р.Л.</li> </ul> <p>б/ 21100 обикновени поименни акции с право на глас и с номинална стойност от 1 Евро всяка, от издадените от чешкото дружество акции са собственост на следните лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Душан Лихардус притежава 10447 акции от клас „Б“;</li> <li>ii. Йоханес Марийнен притежава 7491 акции от клас „Б“;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>i. 12,000 ordinary registered shares with voting rights and with a par value of EUR 10 each, forming class "A" of the shares issued by the Czech company are owned by TESLA Group A.S.;</li> <li>ii. 3,828 ordinary registered shares with voting rights and a par value of EUR 10 each, constituting Class "A" of the shares issued by the Czech company, are owned by MARAL BIOTECH S.R.L.;</li> <li>iii. 765 ordinary registered shares with voting rights and with a par value of EUR 10 each, forming class "A" of the shares issued by the Czech company are owned by MARAL Green Planet S.R.L.;</li> <li>iv. 192 ordinary registered shares with voting rights and a nominal value of EUR 10 each, forming Class "A" of the shares issued by the Czech company are owned by AVB Info Construct Invest S.R.L.,</li> <li>v. 245 ordinary registered shares with voting rights and a nominal value of EUR 10 each, forming Class "A" of the shares issued by the Czech company, are owned by ENERGY CENTURY XXI S.R.L.</li> </ul> <p>b/ 21,100 ordinary registered shares with voting rights and a par value of EUR 1 each, issued by the Czech company are owned by the following persons:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Dusan Lichardus owns 10447 Class "B" shares;</li> <li>ii. Johannes Marijnen owns 7491 Class "B" shares;</li> </ul> |
|--|---|

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>iii. Томас Комада притежава 633 акции от клас „Б“;</li> <li>iv. Хория Григореску притежава 316 акции от клас „Б“;</li> <li>v. Михал Квасница притежава 316 акции от клас „Б“;</li> <li>vi. Михал Секерак притежава 316 акции от клас „Б“;</li> <li>vii. Матей Валтр притежава 316 акции от клас „Б“;</li> <li>viii. Лукаш Буша притежава 316 акции от клас „Б“;</li> <li>ix. Йохана Уокър притежава 211 акции от клас „Б“;</li> <li>x. Тереза Абелова притежава 211 акции от клас „Б“;</li> <li>xi. Марек Кисел притежава 316 акции от клас „Б“;</li> <li>xii. Ян Заторски притежава 211 акции от клас „Б“</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>iii. Tomas Komada owns 633 Class B shares;</li> <li>iv. Horia Grigorescu owns 316 Class “B” shares;</li> <li>v. Michal Kvasnica owns 316 Class “B” shares;</li> <li>vi. Michal Sekerak owns 316 Class “B” shares;</li> <li>vii. Matej Valtr owns 316 Class “B” shares;</li> <li>viii. Lukáš Buša owns 316 Class “B” shares;</li> <li>ix. Johanna Walker owns 211 Class “B” shares;</li> <li>x. Tereza Abelová owns 211 Class “B” shares;</li> <li>xi. Marek Kysel owns 316 Class “B” shares;</li> <li>xii. Jan Zatorsky owns 211 Class “B” shares.</li> </ul> |
|--|--|

Точната бройка на акциите, които всеки от апортиращите лица записва в рамките на увеличението на капитала на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД е определена от оценка на непарична вноска, направена от три вещи лица по реда на чл. 72 и чл. 73 от българския Търговски закон, които вещи лица са назначени от българския Търговски регистър с **Акт за назначаване 20240617162000/19.06.2024 год.**, като Общото събрание приема оценката на вещите лица и вписва в Устава на Дружеството съответната апортна вноска, заедно с името на вносителя, пълно описание на непаричната вноска, паричната и оценка и основанието на правата на съответния вносител“.

The exact number of shares, which each of the subscribers subscribes within the capital increase of TESLA ENERGY STORAGE SE is determined by the evaluation of the contribution in-kind made under the rules laid down in art. 72 and art. 73 of the Bulgarian Commercial Act by three experts appointed by the Bulgarian Trade Register with Act for nomination **20240617162000/19.06.2024**, and the General Meeting approves the evaluation of the assets and registers the respective in-kind contribution in the Articles of Association of the Company, together with the name of the contributor, a complete description of the non-monetary contribution, the monetary evaluation and the basis for the rights of the respective contributor".

2. Вземане на решение за увеличение на капитала на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД чрез апортна вноска по реда на чл. 72 и чл. 73 от Търговския закон на вземания на трети лица и служители към Дружеството.

Проект на решение: „Общото събрание взема решение за увеличение на капитала на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД чрез апортна вноска по реда на чл. 72 и чл. 73 от Търговския закон на вземания към Дружеството на трети лица и служители, както следва:

а/ вземания на АРИЗАБАЛ ЕЛКАРТЕА СЛ в размер на 419147,53 евро, произтичащ от Споразумението за конвертиране на дълг, подписано между „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД и АРИЗАБАЛ ЕЛКАРТЕА СЛ на 05.06.2019 год.;

б/ вземания на "Арас Капитал" ЕООД в размер на 122100 евро, произтичащи от договор за услуги от дата 20.12.2013 г. сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

в/ вземания на "Джирос Капитал" ЕООД в размер на 57355 евро, произтичащи от договор за услуги от дата 01.10.2013 г. сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

г/ вземания на Електра Холдинг АД съответстващи на стойността на 5488000 поименни безналични акции с номинална стойност от 1 евро всяка, които са били предоставени от „Електра Холдинг“ АД на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД на основание Договор за предоставяне на акции от дата 25.10.2018 г. и Договор за предоставяне на акции от дата 25.10.2019 г. сключени между

2. Adoption of a resolution to increase the capital of "TESLA ENERGY STORAGE" SE by way of contribution in kind pursuant to Article 72 and Article 73 of the Commercial Act of receivables towards the Company of third parties and employees.

*Draft resolution:* "The general meeting decides to increase the capital of "TESLA ENERGY STORAGE" SE through an in-kind contribution in accordance with Article 72 and Article 73 of the Commercial Act of receivables of third parties and employees towards the Company as follows:

a/ receivables of ARRIZABAL ELKARTEA S.L. at the amount of 419147,53 Euro, arising from Debt conversion agreement signed between TESLA ENERGY STORAGE SE and ARRIZABAL ELKARTEA S.L. on 05.06.2019;

b/ receivables of ARAS CAPITAL EOOD at the amount of 122100 Euro arising from Service Agreement dated 20.12.2013, signed with TESLA ENERGY STORAGE SE,

c/ receivables of GIROS CAPITAL EOOD at the amount of 57355 Euro arising from Service Agreement dated 01.10.2013 signed with TESLA ENERGY STORAGE SE;

d/ receivables of Elektra Holding AD, corresponding to the value of 5488000 ordinary nominative dematerialized shares with nominal value of 1 Euro each, which have been lent from Elektra Holding AD to TESLA ENERGY STORAGE SE on the grounds of Share lending Agreement dated 25.10.2018 and Share lending Agreement dated 25.10.2019, signed between "Elektra Holding" AD and TESLA ENERGY STORAGE SE;

„Електра Холдинг“ АД и ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

д/ вземания на Би Ти Си Доче САРА в размер на 1680000 евро, произтичащи от Договор за кредит от дата 26.03.2018 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

е/ вземания на Електра Холдинг АД в размер на 767872 евро, произтичащи от Договор за предоставяне на кредитна линия от дата 04.02.2016 г. и Договор за предоставяне на кредитна линия от дата 18.04.2017 г. сключени с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД

ж/ вземания на Хавиер Лейва Мендес в размер на 181672 евро, произтичащи от Договор за заем от дата 29.04.2013 г. и Договор за заем от дата 22.04.2019 г., сключени с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

з/ вземания на Алекс Лейва Мендес в размер на 32826 евро, произтичащи от Договор за заем от дата 29.11.2017 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

и/ вземания на Карлос Куерво Аранго Мартинес в размер на 120000 евро, произтичащи от Договор за управление и контрол от дата 01.12.2019 год., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД, за периода на управление на Дружеството като неизпълнителен член на Борда на директорите, считано от 01.01.2020 год. до 31.12.2023 год.;

к/ вземания на Хуан Молинс Монтейс в размер на 120000 евро, произтичащи от Договор за управление и контрол от дата 01.12.2019 год., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД, за периода на управление на Дружеството като неизпълнителен член на Борда на директорите, считано от 01.01.2020 год. до 31.12.2023 год.;

e/ receivables of BTC DOCE SARL at the amount of 1680000 Euro arising from Credit contract dated 26.03.2018, signed with TESLA ENERGY STORAGE SE;

f/ receivables of Elektra Holding AD at the amount of 767872 Euro arising from the Credit Line Agreement dated 04.02.2016 and the Credit Line Agreement dated 18.04.2017, signed with TESLA ENERGY STORAGE SE

g/ receivables of Javier Leiva Mendez in the amount of 181672 Euro arising from the Loan Agreement dated 29.04.2013 and the Loan Agreement dated 22.04.2019 concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

h/ receivables of Alex Leiva Mendez in the amount of 32826 Euro arising from the Loan Agreement dated 29.11.2017, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

j/ receivables of Carlos Cuervo Arango Martínez in the amount of EUR 120,000 arising from the Management Agreement dated 01.12.2019 entered into with TESLA ENERGY STORAGE SE for the period of management of the Company as a non-executive member of the Board of Directors from 01.01.2020 until 31.12.2023.

j/ receivables of Juan Molins Monteys in the amount of EUR 120,000 arising from the Management Agreement dated 01.12.2019 entered into with TESLA ENERGY STORAGE SE for the period of management of the Company as a non-executive member of the Board of Directors from 01.01.2020 until 31.12.2023.

л/ вземания на Онофре Сервера Андреу в размер на 120000 евро, произтичащи от Договор за управление и контрол от дата 01.12.2019 год., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД, за периода на управление на Дружеството като неизпълнителен член на Борда на директорите, считано от 01.01.2020 год. до 31.12.2023 год.;

м/ Вземания на И Еф Фейсит Дискрепънъри Портфолиос в размер на 1457225 евро, произтичащи от ДОГОВОР ЗА КОНВЕРСИЯ НА ОБЛИГАЦИИ свързан с два отделни инвестиционни фонда, а именно: И Еф Фейсит Баланс Дискрепънъри Портфолио Фънд и **И Еф Фейсит Коушъс Дискрепънъри Портфолио Фънд** от дата 18.04.2018 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

н/ вземания на Александра Веселинова Червениякова в размер на 142 765 евро, произтичащи от трудов договор от дата 29.04.2013 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

о/ вземания на Алекс Лейва Мендес в размер на 30350 евро, произтичащи от трудов договор от дата 01.11.2014 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

п/ вземания на Джани Бертран Долс в размер на 25 228 евро, произтичащи от трудов договор от дата 13.11.2014 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

р/ вземания на Мариано Санчо Бланко в размер на 27271 евро, произтичащи от трудов договор от дата 10.09.2013 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

с/ вземания на Мила Крумова Радкова в размер на 70 315 евро, произтичащи от трудов договор от

k/ receivables of Onofre Servera Andreu in the amount of EUR 120,000 arising from the Management Agreement dated 01.12.2019 entered into with TESLA ENERGY STORAGE SE for the period of management of the Company as a non-executive member of the Board of Directors from 01.01.2020 until 31.12.2023.

l/ receivables of EF FACET DISCRETIONARY PORTFOLIOS in the amount of 1457225 Euro arising from BOND CONVERSION AGREEMENT related to two different funds, namely: EF FACET BALANCED DISCRETIONARY PORTFOLIO FUND and EF FACET CAUTIOUS DISCRETIONARY PORTFOLIO FUND dated 18.04.2018, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

m/ receivables of Alexandra Vesselinova Tcherveniakova in the amount of 142765 Euro, arising from labor agreement dated 29.04.2013, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

n/ receivables of Alex Leiva Mendez in the amount of 30350 Euro, arising from labor agreement dated 01.11.2014, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

o/ receivables of Gianni Bertran Dols in the amount of 25228 Euro, arising from labor agreement dated 13.11.2014, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

p/ receivables of Mariano Sancho Blanco in the amount of 27271 Euro, arising from labor agreement dated 10.09.2013, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

q/ receivables of Mila Krumova Radkova in the amount of 70315 Euro, arising from labor agreement



дата 01.12.2012 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД

г/ вземания на Станислав Славов Димитров в размер на 134 764 евро, произтичащи от трудов договор от дата 17.07.2013 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

у/ вземания на Ваньо Видолов Сапов в размер на 237 542 евро, произтичащи от трудов договор от дата 01.11.2013 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

ф/ вземания на Хосе Оскар Лейва Мендес в размер на 164109 евро, произтичащи от Договор за управление на изпълнителен член на Съвета на директорите на Дружеството от дата 01.07.2013 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД;

х/ вземания на Ангел Панайотов Панайотов в размер на 23 300 евро, произтичащи от Договор за предоставяне на юридически услуги от дата 02.01.2013 г., сключен с ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ ЕД.

Точната бройка на акциите, които всеки от апортиращите лица записва в рамките на увеличението на капитала на „ТЕСЛА ЕНЕРДЖИ СТОРИДЖ“ ЕД е определена от оценка на непарична вноска, направена от три вещи лица по реда на чл. 72 и чл. 73 от българския Търговски закон, които вещи лица са назначени от българския Търговски регистър, като Общото събрание приема оценката на вещите лица и вписва в Устава на Дружеството съответната апортна вноска, заедно с името на вносителя, пълно описание на непаричната вноска, паричната и оценка и основанието на правата на съответния вносител.;

dated 01.12.2012, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

г/ receivables of Stanislav Slavov Dimitrov in the amount of 134764 Euro, arising from labor agreement dated 17.07.2013, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

с/ receivables of Vanyo Vidolov Sapov in the amount of 237542 Euro, arising from labor agreement dated 01.11.2013, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

т/ receivables of José Oscar Leiva Mendez in the amount of 164109 Euro, arising from Management agreement of executive member of the Board of directors of the Company, dated 01.07.2013, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

у/ receivables of **Angel Panayotov Panayotov** in the amount of 23300 Euro, arising from Legal services agreement, dated 02.01.2013, concluded with TESLA ENERGY STORAGE SE;

The exact number of shares, which each of the subscribers subscribes within the capital increase of TESLA ENERGY STORAGE SE is determined by the evaluation of the contribution in-kind made under the rules laid down in art. 72 and art. 73 of the Bulgarian Commercial Act by three experts appointed by the Bulgarian Trade Register, and the General Meeting approves the evaluation of the assets and registers the respective in-kind contribution in the Articles of Association of the Company, together with the name of the contributor, a complete description of the non-monetary contribution, the monetary evaluation and the basis for the rights of the respective contributor.

Точка 3. „Вземане на решение за издаване на нова емисия облигации, които могат да бъдат превръщани в акции и съответната отмяна на правата на настоящите акционер в Дружеството да записват такива облигации.“

**Проект на решение:** „Общото събрание взема решение за издаване на нова емисия облигации, които могат да бъдат превръщани в акции при следните параметри:

- i. **Условия за пласиране на емисията:** частно предлагане на конкретен Инвеститор (облигационер), избран от Съвета на директорите на Дружеството, като облигациите няма да бъдат търгувани на регулиран или нерегулиран борсов пазар;
- ii. **Размер на облигационния заем:** до 50 милиона Евро, който ще бъде записван на траншове от съответния избран от Съвета на директорите на Дружеството облигационер, като всеки от траншовете не може да бъде по-малък от € 10000 (сто хиляди Евро), до достигане на определения от Общото събрание на Дружеството максимален размер на облигационния заем;
- iii. **Срок на пласиране на цялата емисия:** 31.12.2027 год.;
- iv. **Падеж на конвертируемите облигации:** 24 месеца от датата на издаването и записването на съответния транш от избора от Дружеството инвеститор (облигационер);
- v. **Номинална и емисионна стойност на всяка една облигация от емисията:** € 5.000 (пет хиляди Евро);
- vi. **Лихвен процент по облигациите (купони):** 0% (нула процента);
- vii. **Условия за конвертиране:** задължително конвертиране на всяка емитирана и записана облигация от страна на избора от Дружеството инвеститор, като по всяко

Item 3. Adoption of resolution for issue a new emission of bonds that can be converted into shares and the corresponding waiver of the rights of the current shareholders of the Company to subscribe such bonds."

**Draft resolution:** "The General Meeting resolves to issue a new emission of bonds, which can be converted into shares under the following terms:

- i. **Conditions for placing the issue:** Private placement to a specific Investor (bondholder) selected by the Company's Board of Directors, with the bonds not being traded on a regulated or unregulated stock market;
- ii. **Amount of the bond loan:** Up to 50 million Euros, which will be subscribed in tranches by the respective bondholder selected by the Company's Board of Directors, with each tranche not being less than €100,000 (one hundred thousand Euros), until reaching the maximum bond loan amount determined by the Company's General Meeting;
- iii. **Deadline for placing the entire emission:** December 31, 2027;
- iv. **Maturity of the convertible bonds:** 24 months from the date of issuance and subscription of the respective tranche by the investor (bondholder) selected by the Company;
- v. **Nominal and issue value of each bond in the issue:** €5,000 (five thousand Euros);
- vi. **Interest rate on the bonds (coupons):** 0% (zero percent);
- vii. **Conversion conditions:** Mandatory conversion of each issued and subscribed bond by the investor selected by the Company, whereby at any time after submitting a conversion notice, the selected Investor may request that the subscribed

време след подаване на уведомление за конверсия, избраният от Дружеството Инвеститор може да поиска записаните от него Конвертируеми облигации да бъдат конвертирани в определен брой акции на Дружеството, равен на общата номинална стойност на конвертируемите облигации, които се конвертират, разделена на приложимата Конверсионна цена. Конверсията на Конвертируемите облигации в нови или съществуващи акции от капитала на Дружеството е задължителна и ще бъде извършена най-късно на датата на падежа на Конвертируемите облигации.

- viii. **Конверсионна цена:** Конверсионната цена ще бъде деветдесет и пет процента (95%) от най-ниската дневна VWAP (обемно претеглена средна цена) на акциите на Дружеството, които се търгуват на БИ ЕМ И Гроу (BME Growth) пазара в Испания, наблюдавана през седемте (7) търговски дни, непосредствено преди издаването на уведомлението за конверсия от Инвеститора (наречен "Период на ценообразуване"), но при всички положения Конверсионната цена не може да бъде по-ниска от номиналната стойност на акциите от капитала на Дружеството.“

Точка 4: „Вземане на решение за овластяване на Съвета на директорите на Дружеството на основание чл. 204, ал. 3, във връзка с чл. 196 от българския Търговски закон да издаде емисията Конвертируеми облигации при посочените параметри в точка 3 от дневния ред на Общото събрание, както и да избере Инвеститор (облигационер), който да запише на траншове целия размер от планираната емисия Конвертируеми облигации.“

Convertible bonds be converted into a certain number of Company shares, equal to the total nominal value of the convertible bonds being converted, divided by the applicable Conversion price. The conversion of the Convertible bonds into new or existing shares of the Company's capital is mandatory and will be carried out no later than the maturity date of the Convertible bonds;

- viii. **Conversion price:** The Conversion price will be ninety-five percent (95%) of the lowest daily VWAP (volume-weighted average price) of the Company's shares traded on the BME Growth market in Spain, observed during the seven (7) trading days immediately preceding the issuance of the conversion notice by the Investor (referred to as the "Pricing Period"), but in any case, the Conversion price cannot be lower than the nominal value of the Company's shares."

Item 4: "Adoption of a resolution to authorize the Company's Board of Directors, pursuant to Article 204, Paragraph 3, in connection with Article 196 of the Bulgarian Commercial Act, to issue the emission of Convertible bonds under the parameters specified in item 3 of the General Meeting's agenda, as well as to select an Investor (bondholder) who will subscribe to the entire planned emission of Convertible bonds in tranches."

**Проект на решение:** „Общото събрание овластява Съвета на директорите на Дружеството на основание чл. 204, ал. 3, във връзка с чл. 196 от българския Търговски закон да издаде емисията Конвертируеми облигации при посочените параметри в точка 3 от дневния ред на Общото събрание, както и да избере Инвеститор (облигационер), който да запише на траншове целия размер от планираната емисия Конвертируеми облигации. При конвертиране на Конвертируемите облигации в акции, Съветът на директорите на Дружеството в съответствие с чл. 14 от Устава на Дружеството има право да осъществи цялата процедура по конверсия на облигациите в акции и да увеличи капитала на Дружеството със съответния брой нови акции, които Дружеството ще издаде и ще разпредели на облигационера, притежаващ Конвертируемите облигации, включително Съветът на директорите е овластен с правото да отрази в Устава на Дружеството съответния нов размер на увеличения капитал и съответния брой издадени нови акции от капитала на Дружеството, които се записват от конвертиращия Инвеститор (облигационер).“

5. Вземане на решение за отмяна на правата на акционерите в Дружеството по чл. 215, ал. 1 от българския Търговски закон да запишат с преимущество Конвертируемите облигации от емисията, предвидена в точка 3 от дневния ред на Общото събрание“;

**Проект за решение:** “Общото събрание отменя правата на акционерите в Дружеството по чл. 215, ал. 1 от българския Търговски закон да запишат с преимущество Конвертируемите облигации от емисията, предвидена в точка 3 от дневния ред на Общото събрание, като по този начин Съветът на директорите ще има правото да избере Инвеститор (облигационер), който да запише цялата емисия по точка 3 от дневния ред на Общото събрание, който Инвеститор няма

**Draft resolution:** "The General Meeting authorizes the Company's Board of Directors, pursuant to Article 204, Paragraph 3, in connection with Article 196 of the Bulgarian Commercial Act, to issue the series of Convertible bonds under the parameters specified in item 3 of the General Meeting's agenda, as well as to select an Investor (bondholder) who will subscribe to the entire planned issue of Convertible bonds in tranches. Upon conversion of the Convertible bonds into shares, the Company's Board of Directors, in accordance with Article 14 of the Company's Articles of Association, has the right to carry out the entire procedure for the conversion of the bonds into shares and to increase the Company's capital by the corresponding number of new shares, which the Company will issue and allocate to the bondholder holding the Convertible bonds. This includes the authorization for the Board of Directors to reflect the corresponding new amount of increased capital and the corresponding number of newly issued shares in the Company's Articles of Association, which are subscribed by the converting Investor (bondholder)."

5. Adoption of a resolution for waiver of the pre-emptive rights of the Company's shareholders under Article 215, Paragraph 1 of the Bulgarian Commercial Act to subscribe preferentially the Convertible bonds from the emission provided for in item 3 of the General Meeting's agenda;

**Draft resolution:** "The General Meeting waives the pre-emptive rights of the Company's shareholders under Article 215, Paragraph 1 of the Bulgarian Commercial Act to subscribe preferentially the Convertible bonds from the emission provided for in item 3 of the General Meeting's agenda. As a result, the Board of Directors will have the right to select an Investor (bondholder) who will subscribe to the entire emission specified in item 3 of the General Meeting's agenda, and such Investor shall not have the status of

качеството „акционер“ в Дружеството към датата на записване и поемане на съответния транш от предвидената емисия Конвертируеми облигации.“

6. Вземане на решение за приемане на годишните одитирани индивидуални и консолидирани финансови отчети на Дружеството за финансовите 2021, 2022 и 2023 год., както и на доклада на независимия одитор;

**Проект за решение:** “Общото събрание приема годишните одитирани индивидуални и консолидирани финансови отчети на Дружеството за финансовите 2021, 2022 и 2023 год., които отчети са представени и изготвени от Съвета на директорите на Дружеството. Приетите от Общото събрание годишни одитирани индивидуални и консолидирани финансови отчети на Дружеството за финансовите 2021, 2022 и 2023 год. са приложени към протокола от настоящото Общо събрание. Общото събрание приема доклада на назначения независим одитор на Дружеството, който е представен във връзка с така приетите годишни финансови отчети. Одитният доклад е приложен към настоящия протокол на Общото събрание. “

7. Разни;

*Проект за решение:* Председателят на Общото събрание предложи Общото събрание да гласува и вземе решение относно включване на други въпроси в дневния ред на Общото събрание.“

Писмените материали, свързани с дневния ред на Общото събрание, са на разположение на акционерите на адреса за управление на Дружеството: гр. София, Столична община, район Триадница, 1463, район Триадница, Бул. „Витоша“ № 68, ет. 1.

a 'shareholder' in the Company as of the date of subscription and placement of the respective tranche from the planned issue of Convertible bonds."

6. Adoption of resolution for approval of Company's annual audited individual and consolidated financial statements for the financial years 2021, 2022 and 2023, as well as the report of the independent auditor;

**Draft resolution:** "The General Meeting approves the annual audited individual and consolidated financial statements of the Company for the financial years 2021, 2022 and 2023 which are presented and prepared by the Board of Directors of the Company. The annual individual and consolidated financial statements of the Company for the financial years 2021, 2022 and 2023 as adopted by the General Meeting are attached to the minutes of this General Meeting. The General Meeting accepts the report of the Company's appointed independent auditor which is presented in connection with the annual financial statements so adopted. The audit report is attached to this minutes of the General Meeting. "

7. Miscellaneous.

*Draft resolution:* “The Chairman of the General Meeting proposed to the General Meeting to vote and to adopt a resolution for inclusion of other items in the agenda of the General Meeting”.

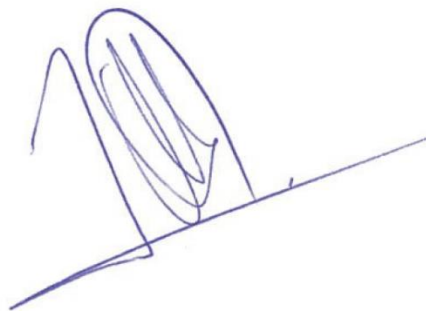
The written materials related to the agenda are available at the registered office address of the Company as follows: Sofia, Sofia Municipality, Triadiza District, 1463 Blvd. "Vitosha № 68, 1 floor.

Канят се всички Акционери да вземат участие в Общото събрание, представлявани от законните си представители или от свои пълномощници. Всяко лице, упълномощено от Акционер да представлява този Акционер на Общото събрание представя писменото си пълномощно. Законните представители на Акционерите представят документи, издадени от Търговския регистър (или друг подходящ орган в зависимост от мястото на учредяване или регистрация на въпросния Акционер), доказващи качеството им на законни представители на тези юридически лица. Акционерите се легитимират като такива с депозитарни разписки, издадени от “Централен Депозитар” АД или със съответното удостоверение, издадено от банка или инвестиционен посредник на притежатели на акции на Дружеството, която е местен попечител на акциите.

All Shareholders are invited to attend the General Meeting represented by their statutory representatives or their proxies. Any person authorized by a Shareholder to represent such Shareholder in the General Meeting shall present its written power of attorney. The statutory representatives of Shareholders, which are legal entities, shall present evidence issued by the Commercial Registry (or another appropriate authority depending on the jurisdiction where such Shareholder has been incorporated or registered), which certifies their capacity of statutory representatives of such legal entities. The shareholders shall prove their legitimacy with depository receipts issued from the “Central Depository” AD or with the respective certificate issued by a bank or investment intermediary of shareholders of Company’s shares up to one week old, which is the local custodian of the shares.

Дата / Date:

17.07.2024 г. / 17.07.2024



Хосе Оскар Лейва Мендес / Jose Oscar Leiva Mendez

Изпълнителен директор / Executive Director