



Madrid, 7 de julio de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity ("**BME Growth**"), GAVARI PROPERTIES SOCIMI, S.A. ("**GAVARI**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento el siguiente

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad pone en conocimiento del Mercado que ha recibido comunicación efectuada por la entidad VK VAZQUEZ KRASNOW, S.L., como persona vinculada al consejero D. Francisco Borja Cavero de Carondelet Aguirre, relativa a la operación de suscripción sobre acciones de la Sociedad llevada a cabo en la última ampliación de capital realizada por la Sociedad y que quedó inscrita en el Registro Mercantil de Madrid el día 1 de julio de 2022. Se adjunta, como Anexo I, copia de la comunicación realizada a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Asimismo, la Sociedad pone en conocimiento del Mercado que ha recibido comunicación efectuada por D. Francisco Borja Cavero de Carondelet Aguirre, como consejero de la Sociedad, relativa a la operación de suscripción sobre acciones de la Sociedad llevada a cabo en la última ampliación de capital realizada por la Sociedad y que quedó inscrita en el Registro Mercantil de Madrid el día 1 de julio de 2022. Se adjunta, como Anexo II, copia de la comunicación realizada a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Por último, en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

---

D. Juan Merino de Cabo  
Presidente del Consejo de Administración de GAVARI PROPERTIES SOCIMI, S.A.



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

---

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

---

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

VK VAZQUEZ KRASNOW S.L.

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

---

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

CONSEJERO-FRANCISCO BORJA CAVERO DE CARONDELET AGUIRRE

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Modificación

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

---

a) Identificación | *Name:*

ANA MARTA MALO JIMENEZ

b) LEI:

9598009WYJNPIT9ZZ629

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

| Código de Identificación del instrumento financiero<br>...<br><i>Identification code of the financial instrument</i><br>4.a) | Naturaleza del instrumento financiero<br>...<br><i>Nature of the financial instrument</i><br>4.b) | Naturaleza de la operación<br>...<br><i>Nature of the transaction</i><br>4.c) | Fecha<br>...<br><i>Date</i><br>4.d) | Lugar de la operación<br>...<br><i>Place of the transaction</i><br>4.e) | Volumen<br>...<br><i>Volume</i><br>4.f) | Precio Unitario<br>...<br><i>Unit Price</i><br>4.g) | Divisa<br>...<br><i>Currency</i><br>4.h) |
|--|---|---|-------------------------------------|---|---|---|--|
| ES0105482006   | Acción  | Compra  | 05/07/2022                          | GROW  | 53050,00                                | 25,00   | EUR                                      |
| Total Agregado<br>...<br><i>Aggregated information</i><br>5)   |   |   |                                     |   | 53050,00                                | 25,00   |  |

Otra información | *Additional information*



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

---

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

---

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

FRANCISCO DE BORJA CAVERO DE CARONDELET AGUIRRE

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

---

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

CONSEJERO

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Modificación

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

---

a) Identificación | *Name:*

02649529K

b) LEI:

9598009WYJNPIT9ZZ629

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

| Código de Identificación del instrumento financiero<br>...<br><i>Identification code of the financial instrument</i><br>4.a) | Naturaleza del instrumento financiero<br>...<br><i>Nature of the financial instrument</i><br>4.b) | Naturaleza de la operación<br>...<br><i>Nature of the transaction</i><br>4.c) | Fecha<br>...<br><i>Date</i><br>4.d) | Lugar de la operación<br>...<br><i>Place of the transaction</i><br>4.e) | Volumen<br>...<br><i>Volume</i><br>4.f) | Precio Unitario<br>...<br><i>Unit Price</i><br>4.g) | Divisa<br>...<br><i>Currency</i><br>4.h) |
|--|---|---|-------------------------------------|---|---|---|--|
| ES0105482006   | Acción  | Compra  | 05/07/2022                          | GROW  | 1000,00                                 | 25,00   | EUR                                      |
| Total Agregado<br>...<br><i>Aggregated information</i><br>5)   |   |   |                                     |   | 1000,00                                 | 25,00   |  |

Otra información | *Additional information*